

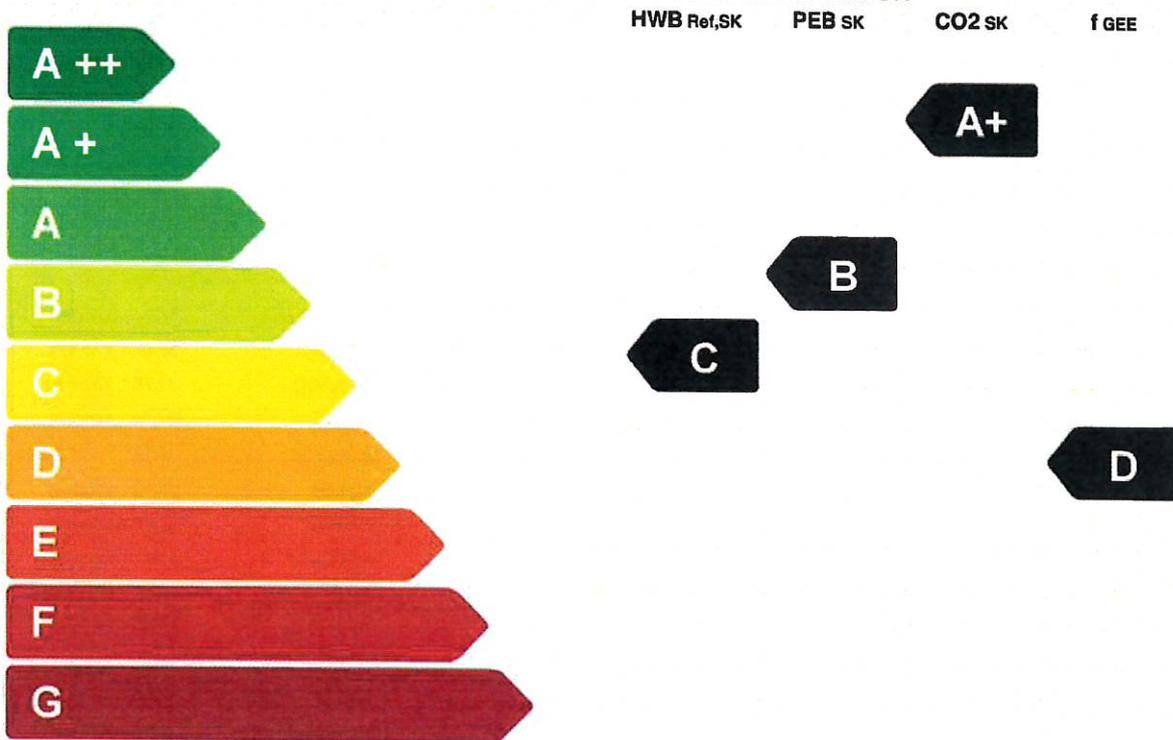
Energieausweis für Wohngebäude

oib ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

BEZEICHNUNG	Gartensiedlung Ottakring - Energieausweis		
Gebäude(-teil)	Gartensiedlung Ottakring, B.2	Baujahr	
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße		Katastralgemeinde	Ottakring
PLZ/Ort	1160 Wien-Ottakring	KG-Nr.	01405
Grundstücksnr.	998/9	Seehöhe	210 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nem}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2009 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUFISIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.948,21 m ²	charakteristische Länge	2,25 m	mittlerer U-Wert	0,613 W/m ² K
Bezugsfläche	2.358,56 m ²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	43,27
Brutto-Volumen	8.878,81 m ³	Heiztage	218 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3.953,83 m ²	Heizgradtage	3501 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,45 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,2 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Gartensiedlung Ottakring, B.2

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	53,42 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	53,42 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	193,62 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	2,079
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	168.962 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	57,31 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	163.601 kWh/a	HWB _{SK}	55,49 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	37.663 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	551.871 kWh/a	HEB _{SK}	187,19 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	2,74
Haushaltsstrombedarf	48.424 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	600.296 kWh/a	EEB _{SK}	203,61 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	258.989 kWh/a	PEB _{SK}	87,85 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	64.689 kWh/a	PEB _{n,em.,SK}	21,94 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	194.301 kWh/a	PEB _{em.,SK}	65,90 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	24.552 kg/a	CO ₂ _{SK}	8,33 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	2,101
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	DI Kath ZT GmbH
Ausstellungsdatum	28.03.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	27.03.2029		



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.